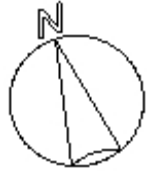


【物件概要書】

ハイレジデンス朝霧

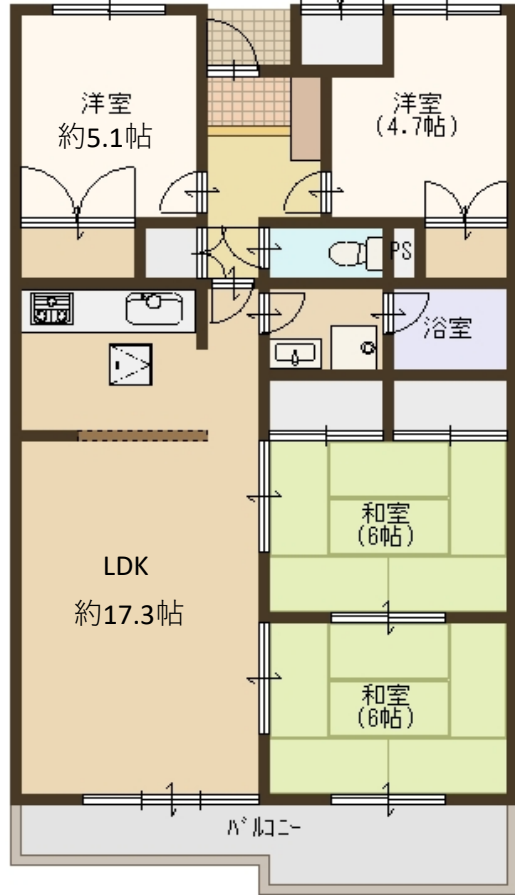


★JR朝霧駅 徒歩8分★



駐車所1台あり（無料）♪
 駅から徒歩10分以内♪
 人気の朝霧エリア！
 近隣に大型病院あり、
 金融機関やスーパーあり。
 小学校徒歩10分圏内、
 子育て世帯にもおススメ物件！

朝霧小 徒歩8分
 セブンイレブン 徒歩2分
 コープ 徒歩6分
 みなと銀行 徒歩6分
 業務スーパー 徒歩8分



種目	売買	中古マンション	名称	ハイレジデンス朝霧		
価格	1,580万円		消費税	万円		
物件所在	明石市朝霧東町3丁目6-10 103号室					
交通状況	JR 朝霧		駅より徒歩	8		分
	バス乗車		分	バス停より徒歩		分
	駅より車		km	その他	JR明石駅 徒歩10分	
専有面積	壁芯86.40㎡		バルコニー	11.88		㎡
向き	南		その他			㎡
建築構造	鉄筋コンクリート造		築年月	1982年8月		
	地上(5) 地下() (4)階部分					
管理	施工	矢作建設工業	管理費	1,800円/月	積立金	14,400円/月
	管理組合	あり	管理形態	自主管理	管理会社	なし
間取り	4LDK		駐車場	無料	備考参照	
設備	ガス	都市ガス	トイレ	温水洗浄便座		
	雑排水	公共下水	その他	シャンプードレッサー		
総戸数	20戸			オートバス 床暖房		
接道方向	1	m	総面積	896.94㎡		
	私道に	m接面	持ち分			
土地権利	所有権		付帯権利			
国土法届	不要		用途地域	第一種住居専用地域		
小学校	朝霧小		中学校	朝霧中		
その他法令上の制限			ペット	不可		
建ぺい率	%		容積率	%		
現況	居住中		引渡	相談		
備考	駐車場 年1回場所の抽選あり					
備考補足	H26年改装済		※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。			

商号	有限会社 アース住建	
郵便番号	673-0037	
住所	兵庫県明石市貴崎3-2サンハイツ貴崎1-102	
電話	フリーダイヤル0120-31-8088 078-924-8088	
FAX	078-924-8089	

担当者	宅地建物取引士	取引形態	報酬形態
土屋	戸田	仲介	3%+6万円×消費税
報酬率/額	広告		