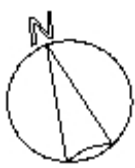
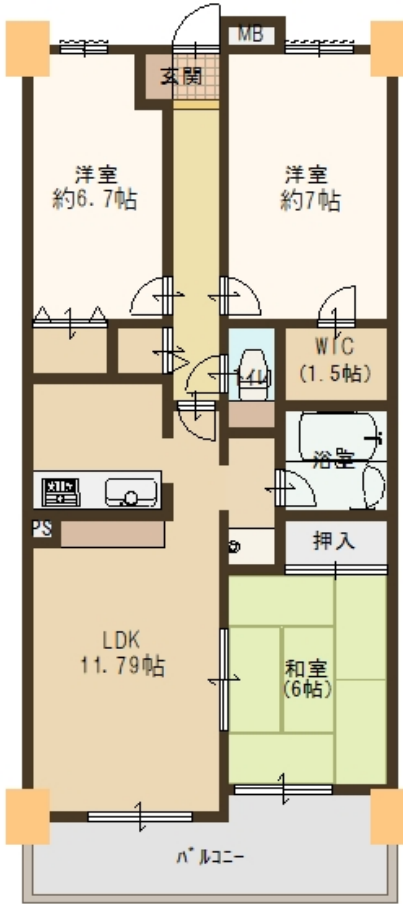


【物件概要書】

リベール明石松江海岸

★山電 林崎松江海岸駅 徒歩7分★



希少な林崎エリアの物件です♪

- ウオークインクローゼットあり
廊下収納・各部屋収納あり
- 7階建ての5階部分につき、通風良好
- 南西向きバルコニーで日当たり良好
- 周辺にお買い物施設や医院あり、
生活しやすい立地です

藤江小 徒歩 9分
望海中 徒歩20分 マルアイ 徒歩7分
セブンイレブン 徒歩9分
ローソン 徒歩7分
郵便局 徒歩8分 尾松医院 徒歩7分

種目	売買	中古マンション	名称	リベール明石松江海岸		
価格	1,980万円		消費税	万円		
物件所在	明石市松江353-2					
交通状況	山電 林崎松江海岸			駅より徒歩	7分	
	バス乗車	分		バス停より徒歩	分	
専有面積	壁芯72.16㎡			バルコニー	10.64㎡	
	向き 南西向き			その他		
建築構造	鉄筋コンクリート造		築年月	平成10年11月		
	地上(7)地下()(5)階部分					
管理	施工	昭和住宅(株)		管理費	9,380円/月	積立金 14,430円/月
	管理組合	あり	管理形態	全部委託	管理会社	グローバルコミュニティ
間取り	3LDK			駐車場	空き無	管理人:巡回
設備	ガス	都市ガス		トイレ	温水洗浄便座	
	雑排水	公共下水		その他		
総戸数	40戸		敷地面積	1543.26㎡		
接道方向	1	m		持ち分	7216/293061	
	私道に	m接面		位置指定		
土地権利	所有権			付帯権利		
国土法届	不要			用途地域	第一種住居地域	
小学校	藤江小			中学校	望海中	
その他法令上の制限				ペット		
建ぺい率	%			容積率	%	
現況	所有者居住中			引渡	相談	
備考						
備考補足	※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。					

商号	有限会社 アース住建	
郵便番号	673-0037	
住所	兵庫県明石市貴崎3-2サンハイツ貴崎1-102	
電話	フリーダイヤル0120-31-8088 078-924-8088	
FAX	078-924-8089	

担当者	宅地建物取引士	取引形態	報酬形態
土屋	戸田	仲介	3%+6万円×消費税
報酬率/額	広告		