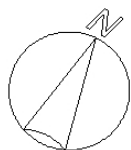
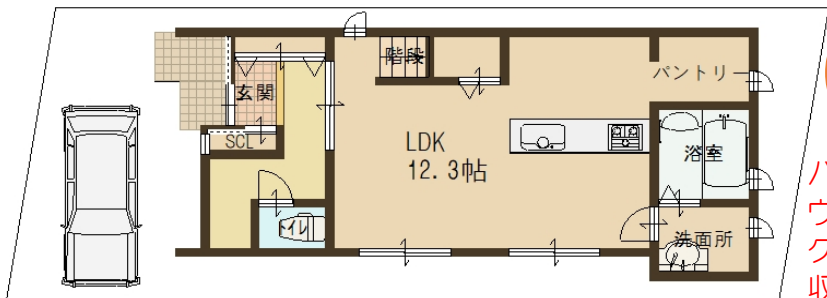


【物件概要書】



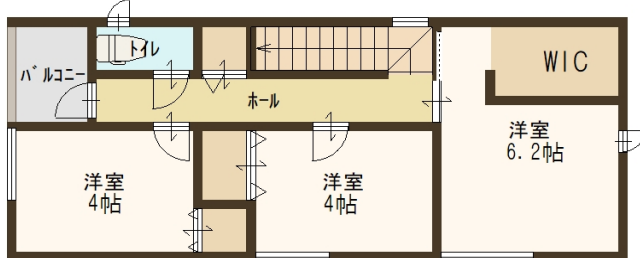
新築戸建 西岡

★山電 東二見駅 徒歩15分★



お車1台
駐車可!

パントリー、
ウォークイン
クローゼット
収納たっぷり



コスモドラッグ 徒歩17分 魚住中 徒歩4分



種目	売物件情報			売買	新築一戸建住宅
価格	1,898万円		消費税	万円	
物件所在	明石市魚住町西岡字坂ノ下2173番16				
交通状況	山電 東二見		駅より徒歩	15分	
	バス乗車	分		バス停より徒歩	分
	駅より車		k m	その他	
土地面積	公簿70.56㎡			他(私道面積)	㎡
セットバック区分				セットバック面積	㎡
建物面積	延べ	76.18㎡			
	1 F	㎡	2 F	㎡	3 F
建築構造	木造		築年月	2021年11月	
	地上(2)		地下()		
間取り	3LDK		駐車場	有(1台可)	
特記事項	システムキッチン ユニットバス シャンプードレッサー 浴室乾燥機				
	温水洗浄便座 二か所トイレ ペアガラス 全室カーテン・照明付き				
接道	一方		地勢	平坦	
接道方向	1	西側幅員	約6.36m	2	側幅員
	私道に	約5.57	m接面	位置指定	m
土地権利	所有権			付帯権利	
国土法届	不要			都市計画	市街化区域
地目	宅地			建ぺい率	60%
その他法令上の制限				容積率	200%
用途地域	第一種住居地域			現況	完成済
建築確認	第HK21-10602号			引渡	相談
備考	現況と図面が異なる場合、現況優先とします。				
備考補足					

商号	有限会社 アース住建
郵便番号	673-0037
住所	兵庫県明石市貴崎3-2 サンハイツ貴崎1-102
電話	フリーダイヤル0120-31-8088 078-924-8088
FAX	078-924-8089

担当者	宅地建物取引士	取引形態	報酬形態
土屋	戸田	仲介	3%+6万円×消費税
報酬率/額		広告	